

## Appartamento di 74 mq in vendita a € 90.000

via Tunisi 129 , zona Lingotto - Torino (TO)

74 m<sup>2</sup> - 3 locali - 1 bagni

Rif: A 7660



## DESCRIZIONE IMMOBILE

A 100 metri dalla Facoltà di Economia e Commercio, comodo a servizi, ospedali e trasporti pubblici, proponiamo trilocale molto luminoso, al secondo piano di una palazzina degli anni 50 provvista di ascensore e telecamere di sorveglianza all'ingresso dello stabile, composto da: ampio ingresso, cucina abitabile, due grandi camere con pavimento in parquet, un bagno, due balconi, ampia cantina. Classe energetica F - 215,62 kWh/m2. Termo valvole installate recentemente. OTTIMO DA REDDITO

## DETTAGLI IMMOBILE

Classe Energetica: F	Prestazione Energetica: non disponibile	Arredato: completo
Piano: 2	Piani edificio: 6	Mq.Calpestabili: 74 Circa
Cucina: abitabile	Numero Bagni: 1	Spese Condominio: € 600 annue
Riscaldamento: centralizzato	Spese Riscaldamento: € 795,00	Tipo Costruzione: economica
Anno Costruzione: 1965	Stato Costruzione: ottimo	Stato Manutenzione: buono
Ascensore: Si	N.Ascensori: 1	N.Balconi: 3
Giardino Privato: No		

## CARATTERISTICHE

Dati Catastali: A/3	Esposizione: Interna Esterna	N.Livelli: 1
Soffitta: Si	Mansarda: Si	Cantina: Si
Taverna: Si	Terrazzo Annesso: No	Rispostiglio: Si
Lavanderia: No	Allarma: Si	Impianto Tv: centralizzato



## DIMENSIONE CENTRO

