



## Appartamento di 80 mq in vendita a € 300.000

*via Herbarel zona Borgovecchio - Bardonecchia (TO)*

80 m<sup>2</sup> - 3 locali - 2 bagni

Rif: F2 23



DIMENSIONE CENTRO S.r.l. - Piazza Duomo, 20 20122 Milano - Tel. 02 863605 - Fax 02 876593 - Email [info@dimensionecentro.it](mailto:info@dimensionecentro.it)



DOCUMENTO NON CONTRATTUALE, DATI FORNITI A TITOLO INDICATIVO

## DESCRIZIONE IMMOBILE

Nel cuore del Borgovecchio, trilocale su due livelli con ingresso indipendente, in grangia recentemente ristrutturata. L'appartamento è composto da un ingresso su soggiorno con angolo cottura, bagno con vasca idromassaggio, ripostiglio ad uso cabina armadio. Al piano superiore due camere da letto di cui una matrimoniale con balcone, piccola cabina armadio, bagno. Finiture montane, cura del dettaglio. Piccola cave, zona relax, con accesso dal soggiorno tramite scaletta, più box auto.

## DETTAGLI IMMOBILE

Classe Energetica: B	Prestazione Energetica: non disponibile	Arredato: completo
Piano: 1	Piani edificio: 2	Mq.Calpestabili: 80 Circa
Cucina: angolo cottura	Numero Bagni: 2	Spese Condominio: € 1.000 annue
Riscaldamento: autonomo	Tipo Costruzione: medio signorile	Anno Costruzione: 2005
Stato Costruzione: nuovo	Stato Manutenzione: ottimo	Ascensore: No
N.Balconi: 2	Giardino Privato: No	Box: singolo

## CARATTERISTICHE

Esposizione: Esterna 2 Lati	Panoramico: Si	N.Livelli: 2
Pavimento Cucina: parquet	Pavimento Soggiorno: granito	Pavimento Camera: parquet
Pavimento Bagno: parquet	Persiane: legno	Stato Serramenti: ottimo
Infissi Esterni: vetro/legno	Impianto Tv: singolo	Impianto Satellitare: singolo