

DESCRIZIONE IMMOBILE

Tipo Immobile

appartamento

E22

condominio

Corte Adriano

Taglio

monolocale

PERTINENZE

Cantina

con cantina

Autorimessa 1

no

Autorimessa 2

no

Autorimessa 3

no

CONDIZIONI DI VENDITA

Prezzo complessivo di vendita

€ 127.000,00

Iva

4%

€ 5.080,00

TOTALE

€ 132.080,00

CONDIZIONI DI LOCAZIONE E ACQUISTO

1 PRIMO PASSO - BENVENUTI NELLA VOSTRA NUOVA CASA

Acconto di ingresso

€ 12.700,00 (€ 13.208,00 Iva inclusa)

2 ABITA CON NOI - CAPITALIZZA LE TUE RATE

PRIMO ANNO

Costo rata mensile

€ 396,24

Acconti capitalizzati

€ 381,00 + Iva = € 396,24

Valore importi capitalizzati nel primo anno

€ 4.572,00 oltre Iva

SECONDO ANNO

Costo rata mensile

€ 391,67

Acconti capitalizzati

€ 266,70 + Iva = € 277,37

Interessi

€ 114,30

Valore importi capitalizzati nel secondo anno

€ 3.200,40 oltre Iva

3 COMPRA LA TUA CASA - DIVENTA PROPRIETARIO

Valore immobile

€ 127.000,00

100%

Valore acconti

€ 20.472,40

16%

Valore residuale

€ 106.527,60

84%

Valore Iva

€ 5.080,00

Iva versata

€ 818,90

Iva residuale

€ 4.261,10